

ПАСПОРТ
регионального проекта
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»

1. Основные положения

Наименование национального проекта	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда		
Краткое наименование регионального проекта	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	Срок начала и окончания проекта	01.10.2018 – 31.12.2024
Куратор регионального проекта	С.В. Шаль, заместитель Губернатора Челябинской области		
Руководитель регионального проекта	В.А. Тупикин, Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области		
Администратор регионального проекта	В.А. Ушаков, первый заместитель Министра строительства и инфраструктуры Челябинской области		
Связь с государственными программами Российской Федерации и Челябинской области	Государственная программа Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 – 2020 годы, утверждена постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П		

2. Цель и показатели регионального проекта

Цель: Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда											
№ п/п	Наименование показателя	Тип показателя	Базовое значение		Период, год						
			Значение	Дата	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	основной	10,60	2017	7,70	2,91	19,79	22,52	29,63	56,81	56,70
2	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. человек	основной	0,50	2017	0,48	0,16	1,10	1,25	1,65	3,16	3,15

3. Задачи и результаты регионального проекта

№ п/п	Наименование задачи, результата	Характеристика результата
1	Создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации	
1.1	Утверждена региональная программа Челябинской области переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2024 годы	Нормативный правовой акт Челябинской области об утверждении региональной программы переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда
1.2	Реализованы мероприятия, предусмотренные региональной программой переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. человек
1.3	Достигнуто сокращение непригодного для проживания жилищного фонда в сравнении с признаваемым в соответствующем году	Соотношение расселяемого непригодного для проживания жилищного фонда к признаваемому в соответствующем году, с учетом уточнения критериев признания многоквартирных домов аварийными

4. Финансовое обеспечение реализации регионального проекта

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации (млн. рублей)							Всего (млн. рублей)
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	Создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации								
1.1	Расселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающее соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации за счет всех источников, в том числе:	-	990,16	1673,51	1756,87	1798,74	1798,74	1798,74	9 816,76
1.1.1	федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1.1	из них межбюджетные трансферты бюджету Челябинской области	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2	региональный бюджет	0	400,00	1000,00	1000,00	71,95	71,95	71,95	2 615,85
1.1.2.1	из них межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Челябинской области	0	400,00	1000,00	1000,00	71,95	71,95	71,95	2 615,85
1.1.3	внебюджетные источники	0	590,16	673,51	756,87	1726,79	1726,79	1726,79	7200,91
Всего по региональному проекту, в том числе:		-	990,16	1673,51	1756,87	1798,74	1798,74	1798,74	9 816,76
федеральный бюджет		0	0	0	0	0	0	0	0
из них межбюджетные трансферты бюджету Челябинской области		0	0	0	0	0	0	0	0
региональный бюджет		0	400,00	1000,00	1000,00	71,95	71,95	71,95	2 615,85
из них межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных образований Челябинской области		0	400,00	1000,00	1000,00	71,95	71,95	71,95	2 615,85
внебюджетные источники		0	590,16	673,51	756,87	1726,79	1726,79	1726,79	7200,91

5. Участники регионального проекта

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
1	Руководитель проекта	В.А. Тупикин	Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области	С.В.Шаль, заместитель Губернатора Челябинской области	20
2	Администратор проекта	А.М. Фалейчик	Заместитель Министра – начальник управления Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	В.А. Тупикин, Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области	20
3	Участник проекта	-	Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	-	20
Общие организационные мероприятия по проекту					
Нормативный правовой акт Челябинской области об утверждении региональной программы переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на 2019 – 2024 годы					
1	Ответственный за достижение результата проекта	В.А. Тупикин	Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области	С.В.Шаль, заместитель Губернатора Челябинской области	20
2	Участник проекта	А.М. Фалейчик	Заместитель Министра – начальник управления Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	В.А. Тупикин, Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области	20

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
3	Участник проекта	А.М. Астахов	Заместитель Министра – начальник управления Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	В.А. Тупикин, Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области	20
4	Участник проекта	И.В. Лобарь	Начальник отдела по работе с аварийным жилищным фондом управления жилищной политики Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	А.М. Фалейчик, заместитель Министра – начальник управления Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	100
Реализованы мероприятия, предусмотренные региональной программой переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на 2019-2024 годы					
1	Ответственный за достижение результата проекта	В.А. Тупикин	Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области	С.В.Шаль, заместитель Губернатора Челябинской области	20

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, инициалы	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
2	Участник проекта	А.М. Фалейчик	Заместитель Министра – начальник управления Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	В.А. Тупикин, Министр строительства и инфраструктуры Челябинской области	20
3	Участник проекта	И.В. Лобарь	Начальник отдела по работе с аварийным жилищным фондом управления жилищной политики Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	А.М. Фалейчик, заместитель Министра – начальник управления Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области	100
4	Участники проекта	-	Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	-	20

6. Дополнительная информация

Определение и детализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»:

«Непригодный для проживания жилищный фонд» - совокупность многоквартирных домов, признанных аварийными в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации.

«Устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда» - достижение в отчетном периоде (с 2019 по 2024 годы) сокращения объема расселенного непригодного для проживания жилищного фонда в сравнении с объемом признанного АЖФ в соответствующем периоде.

Целевой показатель «Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда, тыс.кв.м».

По данным на 1 января 2017 года общая площадь непригодного для проживания жилищного фонда составила 199,02 тыс.кв.м, многоквартирные дома, признанные аварийными в результате физического износа, расположены на территории 28 муниципальных образований Челябинской области.

Для достижения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда планируется расселить в период 2019-2024 годов не менее 188,36 тыс.кв.м АЖФ.

Целевой показатель «Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс.человек».

По данным на 1 января 2017 года численность граждан, проживающих в непригодном для проживания жилищном фонде составила 12,951 тыс.человек.

В период 2019-2024 годов планируется расселить не менее 10,47 тыс.человек.

Реализация программных мероприятий позволит достигнуть устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда к концу 2023 году не менее 130% соотношения расселяемого АЖФ к признаваемому АЖФ при условии ежегодного признания АЖФ не более 28,0 тыс.кв.метров.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к паспорту регионального проекта
«Обеспечение устойчивого сокращения
непригодного для проживания жилищного
фонда»

План мероприятий по реализации регионального проекта

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
1	Создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации					
1.1	Утверждена региональная программа переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	01.01.2019	01.03.2019	В.А Тупикин.	Постановление Правительства Челябинской области)	Куратор проекта
1.1.1	Разработан проект постановления Правительства Челябинской области «Об областной адресной программе переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2019-2024 годы» (далее – проект постановления Правительства Челябинской области)	01.01.2019	31.01.2019	А.М.Фалейчик	Проект постановления Правительства Челябинской области	Руководитель проекта
1.1.2	Обеспечено согласование и принятие постановления Правительства Челябинской области	01.02.2019	01.04.2019	В.А.Тупикин	Постановление Правительства Челябинской области	Куратор проекта
1.1.3	В Минстрой России представлен отчет об	01.03.2019	10.03.2019	В.А.Тупикин	Письмо в Минстрой	

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
	утверждении (принятии) областной адресной программы переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2019-2024 годы (далее – Региональная программа)				России с отчетом об утверждении Региональной программы	Куратор проекта
1.2	С Фондом ЖКХ заключено соглашение на оказание финансовой поддержки на расселение непригодного для проживания жилищного фонда	01.03.2019	01.04.2019	В.А.Тупикин	Письмо в Минстрой России с отчетом об утверждении Региональной программы	Куратор проекта
1.3	Реализованы мероприятия, предусмотренные Региональной программой	01.01.2019	31.12.2024	А.М.Фалейчик	Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. человек в соответствии с соглашениями, заключенными между Министерством строительства и инфраструктуры Челябинской области и органами муниципальных образований Челябинской области (далее – соглашения)	Руководитель проекта

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
1.3.1.	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2019 году (далее - муниципальные программы расселения)	01.03.2019	31.12.2019	Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	Отчет муниципальных образований в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2019 году	Администратор проекта
1.3.2	В Фонд ЖКХ представлен отчет Челябинской области о реализации региональной программы расселения в 2019 году	01.01.2020	01.04.2020	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Отчет Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2019 году	Куратор проекта
1.3.3	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2020 году (далее - региональные программы расселения)	01.01.2020	31.12.2020	Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	Отчет муниципальных образований в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения	Администратор проекта

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
					о расселении в 2020 году	
1.3.4	В Фонд ЖКХ представлен отчет Челябинской области о реализации региональной программы расселения в 2020 году	01.01.2021	01.04.2021	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Отчет Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2020 году	Куратор проекта
1.3.5	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2021 году (далее - муниципальные программы расселения)	01.01.2022	31.12.2022	Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	Отчет муниципальных образований в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2021 году	Администратор проекта
1.3.6	В Фонд ЖКХ представлен отчет Челябинской области о реализации региональной программы расселения в 2021 году	01.01.2022	01.04.2022	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Отчет Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2021 году	Куратор проекта
1.3.7	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальной программой переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2022 году (далее - региональные программы расселения)	01.01.2023	31.12.2023	Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	Отчет муниципальных образований в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области о	Администратор проекта

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
					выполнении соглашения о расселении в 2022 году	
1.3.8	В Фонд ЖКХ представлен отчет о реализации региональной программы расселения в 2022 году	01.01.2023	01.04.2023	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Отчет Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2022 году	Куратор проекта
1.3.9	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2023 году (далее - региональные программы расселения)	01.01.2023	31.12.2023	Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	Отчет муниципальных образований в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2023 году	Администратор проекта
1.3.10	В Фонд ЖКХ представлен отчет о реализации региональной программы расселения в 2023 году	01.01.2024	01.04.2024	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Отчет Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2023 году	Куратор проекта
1.3.11	Реализованы мероприятия, предусмотренные муниципальными программами переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в 2024 году (далее - региональные программы расселения)	01.01.2024	31.12.2024	Органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области	Отчет муниципальных образований в Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области о	Администратор проекта

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		Начало	Окончание			
					выполнении соглашения о расселении в 2024 году	
1.3.12	В Фонд ЖКХ представлен отчет о реализации региональной программы расселения в 2024 году	01.01.2025	01.04.2025	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области	Отчет Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области о выполнении соглашения о расселении в 2024 году	Куратор проекта