|  |
| --- |
| герб города  АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛАСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  «21\_» 08 2017 г. № 567 |

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

# В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании представленных расчетов Общества с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания» (далее – ООО «РУК») и решения комиссии по ценам и тарифам на услуги жилищно-коммунального хозяйства (протокол № 1 от 18 августа 2017 года)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (приложения 1,2).

2. Признать утратившими силу с 1 сентября 2017 года:

1) постановление администрации Пластовского муниципального района от 28.12.2015 г. №918 «Об утверждении составляющих платы за жилые помещения и тарифов на услуги на 2016 год»;

2) постановление администрации Пластовского муниципального района от 31.12.2015 г. №945 «О внесении изменений в постановление администрации Пластовского муниципального района от 28.12.2015 г. №918»;

3) постановление администрации Пластовского муниципального района от 17.11.2016 г. №698 «О внесении изменений в постановление администрации Пластовского муниципального района от 28.12.2015 №918».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Пластовского муниципального района по управлению экономикой и муниципальным имуществом Федорцову С.А.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Октября» и разместить на официальном сайте администрации Пластовского муниципального района в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2017 года.

Глава Пластовского

муниципального района А.В.Неклюдов

Приложение 1

к постановлению администрации

Пластовского муниципального района

от «21\_» \_\_08\_\_\_\_\_\_2017 г. № 567\_

Плата за жилое помещение в Пластовском муниципальном районе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Типы жилых домов | Единица измерения | Размер платы | |
| с 01.07.16 г. | с 01.09.17 г. |
| В домах внутридомовой инженерной системой газоснабжения | | | | |
| 1. | Капитально благоустроенное, всего | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 14,17 | 15,04 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | 12,85 | 13,65 |
|  | вывоз твердых бытовых отходов | 1,16 | 1,23 |
|  | обслуживание внутридомового газового оборудования | 0,16 | 0,16 |
| 2. | Пониженной капитальности, не полностью благоустроенного (без центральной канализации) | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 10,62 | 11,27 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | 9,3 | 9,88 |
|  | вывоз твердых бытовых отходов | 1,16 | 1,23 |
|  | обслуживание внутридомового газового оборудования | 0,16 | 0,16 |
| 3. | Неблагоустроенное |  | 3,59 | 3,80 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 2,27 | 2,41 |
|  | вывоз твердых бытовых отходов | 1,16 | 1,23 |
|  | обслуживание внутридомового газового оборудования | 0,16 | 0,16 |
| В домах без внутридомовой инженерной системы газоснабжения | | | | |
| 1. | Капитально благоустроенное, всего | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 14,01 | 14,88 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | 12,85 | 13,65 |
|  | вывоз твердых бытовых отходов | 1,16 | 1,23 |
| 2. | Пониженной капитальности, не полностью благоустроенного (без центральной канализации) | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 10,46 | 11,11 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | 9,3 | 9,88 |
|  | вывоз твердых бытовых отходов | 1,16 | 1,23 |
| 3. | Неблагоустроенное | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 3,43 | 3,64 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | 2,27 | 2,41 |
|  | вывоз твердых бытовых отходов | 1,16 | 1,23 |

Приложение 2

к постановлению администрации

Пластовского муниципального района

от «21\_» \_\_08\_\_\_\_\_2017 г. № 567\_

Тарифы на жилищные услуги, оказываемые населению

Пластовского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Ед.  изм. | Тариф для населения (руб.) | |
| с 01.07.16 г. | с 01.09.17 г. | |
| 1. | Вывоз твердых бытовых отходов | куб.м. | 219,16 | 232,75 | |
| 2. | Вывоз твердых бытовых отходов (0,125 куб.м/чел.) | чел. | 27,4 | 29,09 | |