|  |
| --- |
| герб города  АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛАСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  «30\_» 08 2018 г. № 715 |

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

# В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 г. №213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Постановлением Правительства РФ от 09.09.2017 № 1091 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», на основании представленных Обществом с ограниченной ответственностью «Районная управляющая компания» (далее – ООО «РУК») расчетов и решения Комиссии по ценам и тарифам на услуги жилищно-коммунального хозяйства администрации Пластовского муниципального района (протокол № 1 от 28 августа 2018 года), руководствуясь Уставом Пластовского муниципального района и Уставом Пластовского городского поселения, администрация Пластовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 1 сентября 2018 года для городского и сельских поселений Пластовского муниципального района размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 1, и тариф на оказание жилищных услуг по вывозу твердых коммунальных отходов, согласно приложению 2.

2. Признать утратившими силу постановление администрации Пластовского муниципального района от 21.08.2017 г. №567 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» с 1 сентября 2018 года.

3. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Пластовского муниципального района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и строительства Пестрякова А.Н. и заместителя главы Пластовского муниципального района по управлению экономикой и муниципальным имуществом Федорцову С.А.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя Октября» и разместить на официальном сайте администрации Пластовского муниципального района в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2018 года.

Глава Пластовского

муниципального района А.В.Неклюдов

Приложение 1

к постановлению администрации

Пластовского муниципального района

от «30\_» \_\_08\_\_\_2018 г. № \_715\_

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Типы жилых домов | Единица измерения | Размер платы | |
| с 01.09.17 г. | с 01.09.18 г. |
| 1. | Капитально благоустроенное, всего | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 14,88 | 15,34 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | 13,65 | 14,07 |
|  | вывоз твердых коммунальных отходов | 1,23 | 1,27 |
| 2. | Пониженной капитальности, не полностью благоустроенного (без центральной канализации) | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 11,11 | 11,46 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | 9,88 | 10,19 |
|  | вывоз твердых коммунальных отходов | 1,23 | 1,27 |
| 3. | Неблагоустроенное | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 3,64 | 3,75 |
|  | в том числе:  содержание и текущий ремонт | 2,41 | 2,48 |
|  | вывоз твердых коммунальных отходов | 1,23 | 1,27 |
| 4. | Дополнительно к размеру платы для домов с газовыми плитами | | | |
|  | Обслуживание внутридомового газового оборудования (специализированная организация) | руб./кв.м. общей площади жилого помещения | 0,16 | 0,30\* |

\* на основании Постановления Правительства РФ от 09.09.2017 г. № 1091 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

Приложение 2

к постановлению администрации

Пластовского муниципального района

от «30\_» \_\_08\_\_\_\_\_2018 г. № 715\_

Тариф на оказание жилищных услуг по вывозу твердых коммунальных отходов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Ед.  изм. | Тариф для населения (руб.) | |
| с 01.09.17 г. | с 01.09.18 г. |
| 1. | Вывоз твердых коммунальных отходов | куб.м. | 232,75 | 232.75 |